



2015

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZAPA beton a.s.



Obsah Výroční zprávy 2015

Prezentační část

Profil společnosti

Historie a současnost

Základní údaje o společnosti

Výkonné vedení společnosti

Slovo generálního ředitele o vývoji činnosti a předpokládaném vývoji společnosti

Tržby a zisk po zdanění

Vybrané finanční ukazatele

Výzkum a vývoj, kvalita

Ochrana životního prostředí

Zaměstnanci

Významné skutečnosti po rozvahovém dni

Finanční část

Účetní závěrka ZAPA beton a.s. 2015

Příloha k účetní závěrce ZAPA beton a.s. 2015

Zpráva o účetní závěrce / Zpráva o Zprávě o vztazích / Zpráva o Výroční zprávě ZAPA beton a.s. 2015

Skupina ZAPA beton

Přehled majetkových účastí ZAPA beton a.s.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami





Profil společnosti

Historie a současnost

Historie společnosti ZAPA beton se začala psát na počátku devadesátých let, kdy byla jen malým podnikem s několika zaměstnanci. Zpočátku se vyrábělo na dávkovacích stanicích. První klasická betonárna provozovaná ZAPOU byla v Praze na Kačerově. Z finančních důvodů šla počáteční expanze firmy hlavně cestou pronájmu starších provozoven a jejich postupnou modernizací. Prvním trhem v České republice byla Praha a střední Čechy, prvním střediskem na Moravě byla betonárna v Hulíně. Akvizice nových provozoven probíhala rychle a v průběhu devadesátých let se ZAPA beton stala jedním z předních výrobců na českém trhu transportbetonu.

Na konci téže dekády se ZAPA beton včlenila do struktury německého koncernu Dyckerhoff, který se později stal součástí nadnárodní skupiny Buzzi Unicem z Itálie. Tento holding se orientuje na výrobu cementu a transportbetonu a působí v Evropě, v Rusku, USA, Mexiku a severní Africe. Společnost se tak na přelomu tisíciletí kapitálově stabilizovala a dále rozrůstala. V roce 2003 se ZAPA beton a.s. stala společností se stoprocentní zahraniční majetkovou účastí. Postupně si vydobyla i významnou pozici na slovenském trhu, kde je přítomna již od roku 2001, a působí i na trhu maďarském. ZAPA beton je i producentem kameniva.

Výroba u ZAPA beton a.s. probíhá na úrovni jednotlivých středisek (betonáren či výroben kameniva), v základním členění na regiony Čechy a Morava. Stejně oblastní rozdělení platí (u transportbetonu) i pro obchodní činnost. Správa společnosti - ekonomické, finanční a administrativní řízení - je vykonávána centrálně. Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Ke konci roku 2015 vyráběla ZAPA beton a.s. v ČR v 53 betonárnách, 2 lomech, 2 drtírnách a 4 šterkovnách. Prostřednictvím dceřiných společností provozovala dalších 7 betonáren. Na Slovensku provozovala 15 betonáren a 2 šterkovny. Šterkovna pod hlavičkou ZAPA beton fungovala i v Maďarsku.

ZAPA beton a.s. je jedním ze zakladatelů a aktivních členů Svazu výrobců betonu ČR a dceřiná společnost ZAPA beton SK s.r.o. je členem Slovenské asociácie výrobcov transportbetónu. Jedná se o profesní zájmová sdružení nejvýznamnějších firem v oboru.

ZAPA beton – roky a události:

1991	- založení společnosti Jiřím Pavlicou, první provozovna v Praze
1993	- 3 provozovny v Praze
1994	- 5 provozoven, rozšíření do středních Čech
1996	- 12 provozoven, expanze do východních Čech a na Moravu - přeměna na společnost s ručením omezeným
1997	- přeměna na akciovou společnost
1998	- převzetí 49,97 % akcií ZAPA beton a.s. společností Dyckerhoff - akvizice dceřiné společnosti VIA - VODA spol. s r.o.
2000	- založení dceřiné společnosti ZAPA UNISTAV, s.r.o.
2001	- vstup na slovenský trh, založení dceřiné společnosti ZAPA beton SK s.r.o. - akvizice dceřiné společnosti EKO ZAPA beton, a.s.
2002	- rozšíření na maďarský trh, založení dcery ZAPA BETON HUNGÁRIA Kft. - převzetí podílů na dalších 6 dceřiných společnostech firmy Dyckerhoff: Bohemia Beton Union Děčín s.r.o., Beton Union Plzeň s.r.o., BLANK BETON CHEB, k.s., ZS BETON CHEB, s.r.o., BLANK BETON MOST, k.s. a MOST BETON, s.r.o. (poslední 4 jmenované společnosti fúzí v letech 2003 a 2004 se ZAPA beton a.s.)
2002 - 2003	- navýšení podílu společnosti Dyckerhoff na ZAPA beton a.s. až na 100 % - postupné získání 45,6 % akcií Pískoven Hrádek a.s.
2003	- ZAPA beton a.s. překonává hranici 1 milionu m ³ vyrobeného transportbetonu za rok - skupina ZAPA beton je v ČR v tomto roce poprvé tržním leaderem
2006	- skupina ZAPA beton vyrobila v ČR a SR přes 2 miliony m ³ - v tomto roce je skupina opět v čele českého trhu - navýšení podílů v Pískovnách Hrádek a.s. na 50,6 % a v Bohemia Beton Union Děčín s.r.o. na 100 % - fúze dceřiné společnosti VIA – VODA spol. s r.o. se ZAPA beton a.s.
2007	- dokoupení podílu v Pískovnách Hrádek a.s. do 100 % - prodej společnosti Bohemia Beton Union Děčín s.r.o.

- | | |
|------|--|
| 2008 | <ul style="list-style-type: none"> - výroba skupiny ZAPA beton v ČR a SR překročila rekordního 2,5 milionu m³ - ZAPA beton se stává poprvé jedničkou na slovenském trhu - akvizice společnosti SONDA, s.r.o. na Slovensku |
| 2009 | <ul style="list-style-type: none"> - dopad hospodářské krize na odbyt skupiny ZAPA beton: v ČR a SR celkem pokles na 1,7 milionu m³ |
| 2010 | <ul style="list-style-type: none"> - výroba skupiny v ČR a SR celkem dosahuje stále téměř 1,6 milionu m³ - zahájení výroby transportbetonu v Maďarsku pod hlavičkou ZAPA BETON HUNGÁRIA Kft. - převzetí 33,33 % podílu na slovenské společnosti EURO BETON, s.r.o. |
| 2011 | <ul style="list-style-type: none"> - nárůst výroby skupiny v ČR a SR celkem na téměř 1,8 milionu m³ |
| 2013 | <ul style="list-style-type: none"> - Buzzi Unicem dokupuje drobné akcionářské podíly na společnosti Dyckerhoff Aktiengesellschaft a stává se jejím 100% akcionářem - prodej podílu na společnosti EURO BETON, s.r.o. |
| 2014 | <ul style="list-style-type: none"> - nový generální ředitel, zahájena reorganizace společnosti - fúze společnosti společnosti Pískovny Hrádek a.s. se ZAPA beton a.s. - fúze společnosti SONDA, s.r.o. se ZAPA beton SK s.r.o. |
| 2015 | <ul style="list-style-type: none"> - pokračuje reorganizace společnosti a procesů ve firmě - zahájení projektu KOVV – Kvalita a obchod věcí všech |



Slovo generálního ředitele o vývoji činnosti a předpokládaném vývoji společnosti

Vážení akcionáři a obchodní partneři, milí kolegové,

v roce 2015 jsme navázali na změny ve společnosti a skupině ZAPA beton, zahájené v souladu s požadavky akcionářů v roce 2014. Pokračovali jsme v zavádění standardů skupiny Buzzi Unicem ve všech oblastech firmy, v reorganizaci společnosti, mapování a změně firemních procesů a pravidel.

Pokud budeme právě uplynulý rok hodnotit v číslech, dokázali jsme v roce 2015 za celou skupinu ZAPA beton dosáhnout excelentního růstu provozního zisku EBITDA - v meziročním srovnání ze zvýšil o 57 %. Výroba transportbetonu skupiny ZAPA beton meziročně narostla celkem o 2,7 %, přičemž majoritní podíl na tomto vývoji měla naše slovenská dcera ZAPA beton SK s.r.o., které se podařilo významně zvýšit výrobu, zatímco produkce ZAPA beton a.s. samotné bohužel mírně poklesla. V Česku zůstáváme mezi hlavními tržními hráči a také na Slovensku si udržujeme významnou pozici.

Když se budeme ptát, odkud takový úspěch přichází, mohu s hrdostí konstatovat, že je to především zásluhou naší tvrdé práce a výsledků změn, které jsme v roce 2015 provedli. Vítr do plachet nám přidal i pozitivní vývoj stavebnictví, které rostlo v Česku i na Slovensku.

A co se nám vlastně v roce 2015 podařilo?

Nastartovali jsme významný celofiremní projekt „KOVV - Kvalita a obchod věcí všech“. Jeho cílem je nabízet nejvyšší kvalitu a nejmodernější výrobky a služby na míru zákazníkovi. Chceme skvěle rozumět klientovi a jeho potřebám a tomu, co nabízíme, a co nejlépe o tom komunikovat, jak navenek – ke stávajícím i potenciálním zákazníkům, tak i uvnitř firmy. Mnoho zaměstnanců absolvovalo v této oblasti školení, která byla časově i organizačně náročná pro ně i pro firmu. Pokračovat budeme i v příštím roce. V rámci projektu KOVV pracujeme na zavádění nových speciálních výrobků, které nás mají posílit vzhledem ke konkurenci a přinést firmě vyšší marži. A právě od projektu KOVV očekáváme, že se nám společnými silami, s dobře proškolenými a motivovanými obchodními zástupci, technologi, kolegy z výroby a dopravy i všemi ostatními podaří, aby výroba společnosti ZAPA beton a.s. od příštího roku opět začala růst.

Pokračovali jsme v modernizaci naší vlastní dopravy, s cílem omladit ji a zefektivnit.

Na Slovensku jsme zvítězili ve výběrovém řízení na dodávky transportbetonu pro jednu z největších zakázek historie skupiny ZAPA beton - výstavbu dvou tunelů a mostů v rámci výstavby dálnice D1 u Žiliny pro italskou firmu SALINI IMPREGILO. Betonáže již byly zahájeny a pokračovat budou po dobu čtyř let.

Sjednotili a osvěžili jsme náš design, jak ve firemní komunikaci a tiskovinách, tak na našich vozidlech a budou následovat i betonárny. Spustili jsme nové webové stránky s novým obsahem i formou a větším propojením se skupinou Buzzi Unicem.

V roce 2016 oslaví ZAPA beton a.s. své 25. výročí a my bereme tento důležitý mezník jako výzvu k dalšímu našemu zlepšování – stanovili jsme si ještě vyšší cíle, než jsme dosáhli loni, ať se to týká výroby i kvality. Budeme se soustředit na udržování významné pozice na českém i slovenském trhu. Chceme toho dosahovat především silnější orientací na kvalitu výrobků a služeb a na potřeby zákazníků v rámci projektu KOVV. Do nového roku vstoupíme s inovovaným, moderním ceníkem. Po stránce ekonomické se dále budeme snažit o zlepšení cash-flow u pohledávek a optimalizaci všech nákladových kategorií.

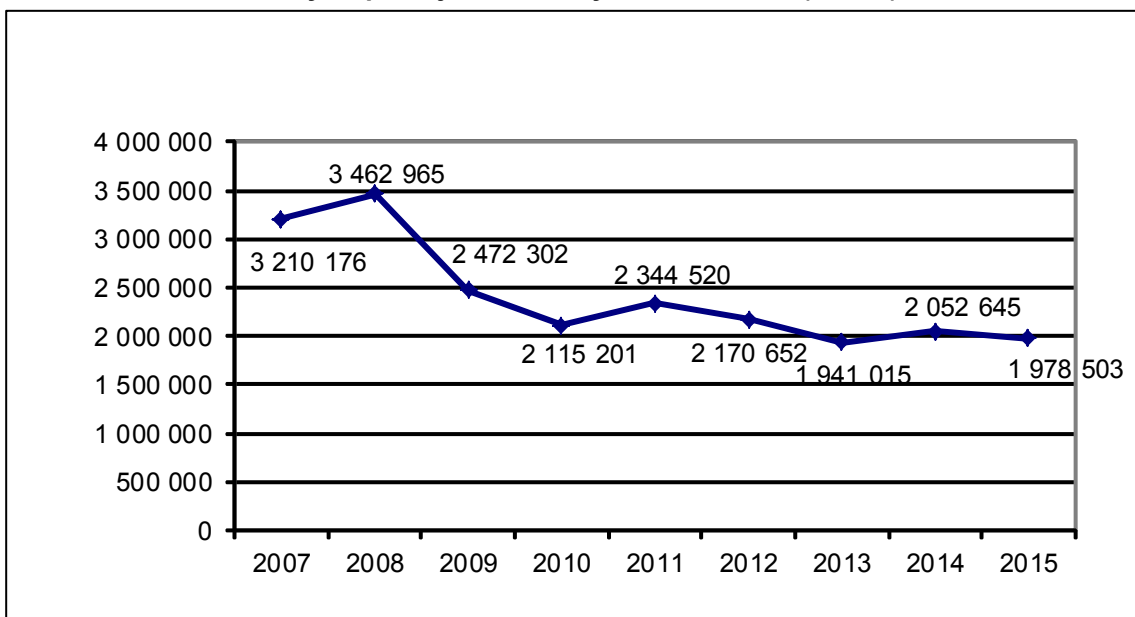
Tento rok nebyl snadný pro nikoho z nás, ale dosažené výsledky nás přesvědčily, že to stálo za to. Proto bych Vám všem rád poděkoval za spolupráci a důvěru a popřál Vám do roku 2016 mnoho zdraví, štěstí a pracovních úspěchů.

V Praze dne 29. 2. 2016

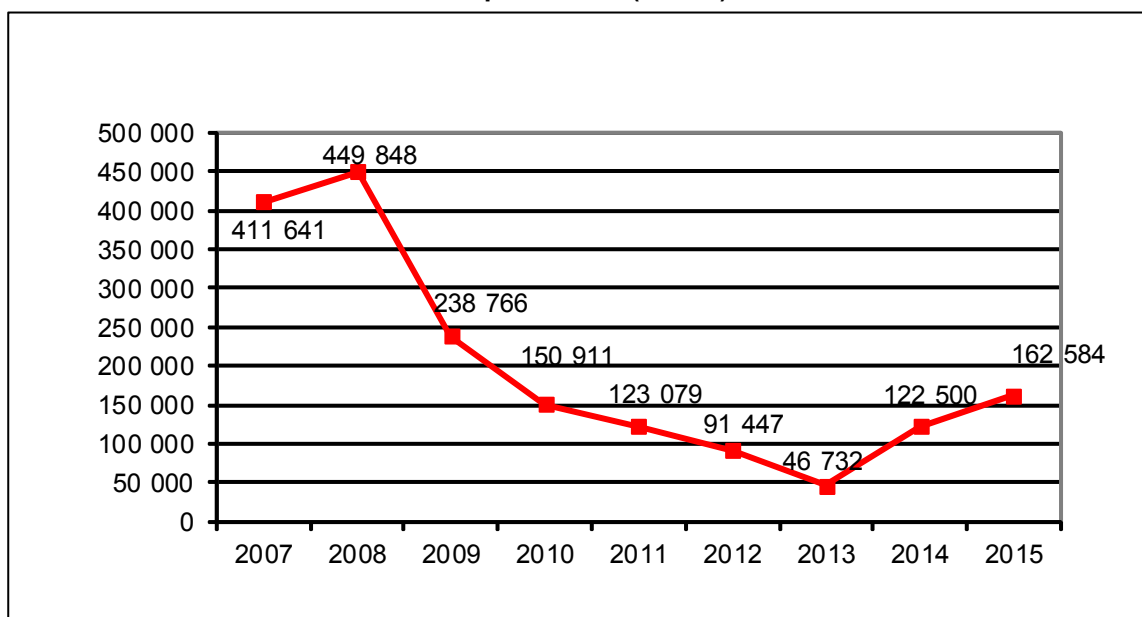
Ing. Marco Duranda
generální ředitel
člen představenstva

Tržby a zisk po zdanění

Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb (tis. Kč)



Zisk po zdanění (tis. Kč)





Vybrané finanční ukazatele ZAPA beton a.s.

ukazatel	výpočet ukazatele	výše ukazatele								
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
ukazatele efektivnosti (rentability) hospodaření										
rentabilita celkového kapitálu z čistého zisku	= {zisk po zdanění + úroky placené * (1 - daňová sazba 15 % / 100)} / celkový kapitál	23%	25%	15%	9%	8%	6%	3%	9%	12%
rentabilita vlastního kapitálu z čistého zisku (ROE)	= zisk po zdanění / vlastní kapitál	38%	40%	26%	18%	15%	11%	6%	15%	18%
rentabilita aktiv z čistého zisku (ROA)	= zisk po zdanění / aktiva netto celkem	23%	25%	15%	9%	7%	5%	3%	9%	12%
ukazatele finanční samostatnosti, úrovně vlastního kapitálu a zadluženosti										
finanční samostatnost	= vlastní kapitál / cizí kapitál cizí kapitál = řádky pasiv B. Cizí zdroje + C. Časové rozlišení	152%	167%	125%	96%	92%	99%	95%	149%	193%
podíl vlastního kapitálu	= vlastní kapitál / celkový kapitál	60%	63%	56%	49%	48%	50%	49%	60%	66%
celková zadluženost	= cizí kapitál / aktiva celkem cizí kapitál = řádky pasiv B. Cizí zdroje + C. Časové rozlišení	40%	37%	44%	51%	52%	50%	51%	40%	34%





Výzkum a vývoj

Výdaje na činnosti spojené s výzkumem a vývojem v roce 2015 činily 3 931 tis. Kč. Jednalo se především o náklady naší akreditované laboratoře a dále podíl nákladů ve zkušebnictví (služby zkoušení materiálu a spotřeba betonu při zkoušení). Přirozenou snahou je soběstačnost v této oblasti, a tak je stále větší část těchto činností zajišťována vlastními technologiemi a odborníky.

Kvalita

Nedílnou součástí systému managementu kvality je vrcholovým vedením stanovená politika kvality, která je v souladu se strategií, záměry, cíli a možnostmi společnosti a jako jednu z hlavních priorit definuje spokojenost svých zákazníků s nabízenými výrobky a službami. Zavádění, udržování a neustálé zlepšování systému managementu kvality a jeho následná kontrola jsou ve společnosti zajišťovány vysoce kvalifikovanými pracovníky. V roce 2014 byla převedena řízená dokumentace systému managementu kvality a environmentálního managementu do elektronické podoby na intranetu společnosti a stala se on-line dostupnou pro každou provozovnu. Vrcholové vedení provádí pravidelné hodnocení efektivity systému managementu kvality společnosti, včetně přijímání opatření k jejímu zvyšování a zajišťuje neustálé prohlubování povědomí všech svých zaměstnanců o systému managementu kvality zavedeném ve společnosti.

Snaha o zajišťování kvality pro zákazníky zahrnuje (mimo jiné) pravidelnou kontrolu a vyhodnocování reklamací kvality betonu. Autorizované laboratoře vykonávají průběžný dozor výroby. Společnost má propracovaný systém školení vedoucích provozů, dispečerů a obchodních zástupců.

V rámci zabezpečení kvality svých produktů a služeb společnost ZAPA beton a.s. zavedla a úspěšně certifikovala systém řízení kvality (QMS) dle ČSN EN ISO 9002:1995 již v roce 1995 - na betonárně Kačerov. V následujících letech byl QMS dle ČSN EN ISO 9001:2001 zaváděn a certifikován na dalších (stávajících i nových) betonárnách společnosti. Během roku 2009 byla na betonárnách v Čechách i na Moravě provedena certifikace QMS dle ČSN EN ISO 9001:2009. V roce 2015 proběhla na betonárnách v Čechách i na Moravě již druhá recertifikace QMS dle ČSN EN ISO 9001:2009 a na betonárně v Hranicích recertifikace EMS (systému environmentálního managementu) dle ČSN EN 14001:2005. V roce 2014 byla také provedena certifikace EMS na betonárnách Kladno a Středokluky a v roce 2015 rozšířena o betonárny Kačerov, Písnice a Hulín. V roce 2015 byla také provedena první certifikace QMS dle ČSN EN ISO 9001:2009 všech provozoven divize Pískovny a lomy produkujících kamenivo. Ke konci roku 2015 vlastnilo certifikát QMS 23 betonáren oblasti Čechy, 30 betonáren oblasti Morava a 8 provozoven vyrábějících kamenivo, certifikát EMS pak 6 betonáren.

Z dceřiných společností vlastní certifikát QMS dle ČSN EN ISO 9001:2009 EKO ZAPA beton, a.s. a ZAPA UNISTAV, s.r.o. (v roce 2015 měly recertifikaci) a Beton Union Plzeň s.r.o.

Na Slovensku je systém řízení kvality postupně zaváděn a rozšiřován od roku 2002. Ke konci roku 2015 mělo ve společnosti ZAPA beton SK s.r.o. certifikát QMS vydaný podle EN ISO 9001:2008 12 betonáren a správa v Bratislavě. Pro 2 betonárny a správu v Bratislavě byl vydaný i certifikát EMS podle EN ISO 14001:2004.





Ochrana životního prostředí

Výroba betonových záměsových směsí a těžba a zpracování kameniva jsou průmyslové činnosti, které kladou velké nároky na ochranu životního prostředí, zejména v oblasti snižování emisní činnosti, prašnosti a hluku. Neustálá snaha o včasné provádění opatření k ochraně životního prostředí a zvyšování technologické úrovně výroby ve všech jejích etapách zajišťují, že společnost ZAPA beton a.s. drží krok se současnými trendy environmentálního řízení a nedostává se do konfliktů se zájmy ochrany životního prostředí.

V roce 2015 byla zásadně změněna legislativa v oblasti environmentálních aspektů tak, aby byla v souladu s předpisy Evropské unie, s cílem sjednotit klasifikace nebezpečných odpadů a nebezpečných látek dle Nařízení Komise EU. To se odrazilo ve zvýšeném úsilí řídicích a kontrolních orgánů naší společnosti při přípravě a realizaci odborných školení odpovědných pracovníků na jednotlivých střediscích a implementaci změn na našich provozovnách.

Betonárny

Hlavním předmětem podnikání ZAPA beton a.s. je výroba a ukládání transportbetonu. Přísné ekologické normy jsou v jednotlivých provozovnách naplňovány v souladu s příslušnou legislativou a úzkou spoluprací s odbornými pracovišti jednotlivých zainteresovaných ministerstev (např. Ministerstvo životního prostředí) a s kontrolními orgány státní správy (např. Česká inspekce životního prostředí). Strategickým záměrem společnosti ZAPA beton a.s. je situovat jednotlivé provozovny do schválených průmyslových zón s cílem minimalizovat případné dopady na životní prostředí. Technologie výroby ve smyslu ochrany životního prostředí je zaměřena zejména na snižování úletu tuhých znečišťujících látek do ovzduší. Jednotlivé betonárny jsou opláštěny a odizolovány za účelem ochrany před provozním hlukem i prachem a jsou vybaveny i mlžícím nebo skrápěcím zařízením pro zvlhčování jednotlivých frakcí kameniva i celého areálu provozovny. Na cementových i popílkových silech jsou instalovány účinné filtry, schopné zachytit více než 99,829 % prachových částic. Nedílnou součástí ochrany životního prostředí je nakládání s kalovými vodami a tuhými odpady. Většina provozoven je vybavena recyklačním zařízením, které umožňuje dále zpracovávat kalovou vodu i tuhý recyklát při přípravě betonových směsí dle schválených receptur. Tím je dosaženo prakticky bezodpadového provozu. Velký důraz je kladen na pravidelné školení osádek betonáren v oblastech souvisejících s výrobou technologicky vyspělejších záměsových směsí i s ochranou životního prostředí.

Rok 2015 se odehrával především ve snaze přizpůsobení se změnám v oblasti environmentálních předpisů, týkajících se chemických látek, podle nařízení Evropské unie. Dále byly provedeny různé udržovací práce na zpevněných plochách a budovách zařízení betonáren, které jednak vylepšily vizuální stav starších provozů a jednak zabránily jejich další devastaci. Klasické opravy a údržba výrobních kapacit proběhly s maximální snahou o úspory a nalezení rezerv, nicméně bez negativního vlivu na kvalitu a životnost zařízení.

Lomy a pískovny

V lokalitách pravidelného výskytu živočichů, zejména obojživelníků a plazů, je během těžby zajištěno, aby byly lokality zachovány v původním stavu a nedocházelo zde k narušení nebo novým nepříznivým vlivům. Jsou navrhovány a budovány nové biotopy (nejčastěji tůně) tak, aby populace těchto živočichů nebyla ohrožována provozem respektive těžbou, a stejně tak opačně - aby těžba mohla probíhat v udržitelném rozsahu. Pro zachování trvale dobrého stavu tůní, například zajištěním stabilních poměrů v okolí tůní, udržováním vodní hladiny i v obdobích sucha, kontrolovanou sukcesí atd., je garantována stálá péče našimi zaměstnanci pod dohledem odborného biologického dozoru, který zároveň stav lokalit pravidelně monitoruje a uděluje pokyny, jak dobrý stav biotopů udržovat a dále zlepšovat. Další nové biotopy (vodní plochy, tůně, mokřady, křoviny, lesní či skalní kultury a jiné) jsou vytvářeny v rámci rekultivace vytěžených prostorů.



Zaměstnanci

Počet zaměstnanců ZAPA beton a.s. ke konci roku 2015 činil 491. Jedná se o všechny zaměstnance k 31. 12. 2015 s odvodem sociálního a zdravotního pojištění, včetně dohod o pracovní činnosti a dohod o provedení práce v těch případech, kde byla povinnost odvodů pojistného. Počet zaměstnanců se během minulého roku snížil o 2,8 % a celkové mzdové náklady poklesly o 4 % - především zde působily organizační změny v minulém roce, které byly provedeny za účelem centralizace podpůrných procesů společnosti a tím jejich zefektivnění a zjednodušení.

Z celkového počtu zaměstnanců pracuje 88 % pracovníků v provozu a 12 % ve správě včetně provozní administrativy. Většinu personálu 88 % - tvoří muži; ženy jsou zaměstnány převážně v administrativě.

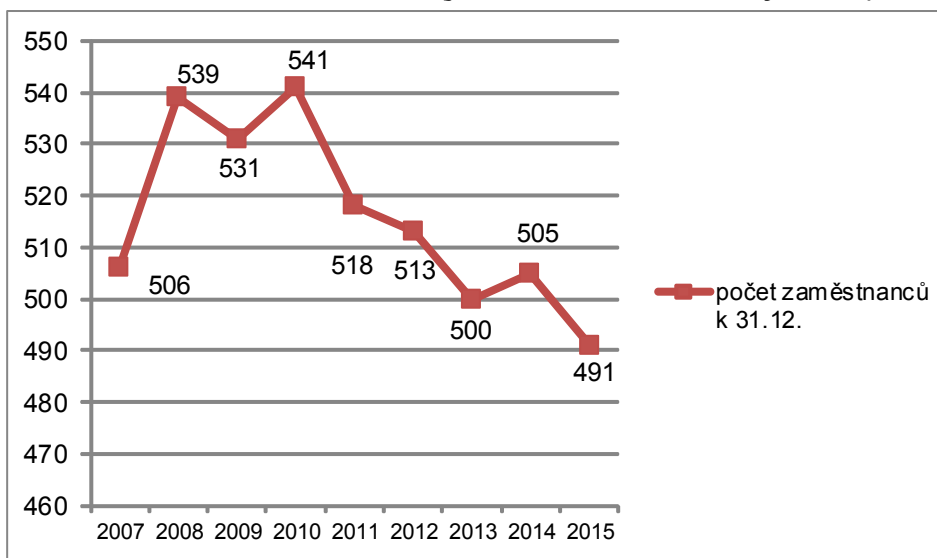
Společnost má propracovaný systém hmotných pobídek (prémie, bonus EBITDA, odměna při odchodu do starobního důchodu, podle potřeby služební vůz, i k osobnímu užití apod.). Již třináct let přispívá ZAPA beton a.s. zaměstnancům na pojistné pro soukromé životní pojištění. Nárok na čerpání dovolené na zotavenou je o 5 dnů vyšší než zákonné minimum. Zaměstnanci mají nárok na bezplatné právní poradenství. Ve prospěch každého zaměstnance je uzavřeno nad rámec zákonné povinnosti pojištění za škodu (zaměstnavateli) při výkonu povolání. Dalším benefitem je rozšířené pojištění pro služební cesty. Firma oceňuje zaměstnance při významných životních jubileích a výročích jejich působení u firmy. Snaží se motivovat zaměstnance i díky každoročně vyhlašované soutěži o nejlepší střediska a nejlepší pracovníky. Ke snížení pracovního stresu a posílení sounáležitosti s firmou přispívá netradičně esteticky pojaté pracovní prostředí (v ZAPA-stylu). Systém benefitů jsme v roce 2015 pečlivě vyhodnocovali a na rok 2016 připravujeme jeho modernizaci a rozšíření – zásadními změnami bude zavedení stravenek pro zaměstnance a příspěvků na penzijní připojištění nebo na doplňkové penzijní spoření. Otcové budou mít od nového roku při narození dítěte jeden den placeného volna navíc nad rámec zákonného nároku.

Každoročně jsou organizována četná školení zaměstnanců v provozu i administrativě, za využití externích i vlastních školicího zařízení. Provozní školení jsou z velké části zaměřena na práci se stroji včetně řízení vozidel a oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Společnost se rovněž zaměřuje na školicí opatření v souvislosti s ochranou životního prostředí. Ostatní profese ve správě mají pravidelná školení orientovaná převážně na osvojení aktuálních legislativních a jiných poznatků (účetnictví, daně, personalistika a mzdy, IT dovednosti, školení řidičů referentů, právního oddělení atd.). Pro administrativní pozice jsou rovněž organizovány interní kurzy anglického jazyka. Rok 2015 byl z tohoto hlediska významný zejména tím, že v rámci projektu KOVV (podrobněji viz kapitola Slovo generálního ředitele...) proběhla mnohá školení obchodních zástupců, technologů, vedoucích provozů a dopravy a dispečerů. Další školení k tomuto projektu, zejména pro naše řidiče, budou následovat v roce 2016. Celkové náklady na školení v roce 2015 činily 1 215 tis. Kč. Náklady v rámci školení k projektu KOVV byly v roce 1 100 tis. Kč, ovšem se započtením nákladů práce účastníků (školení se konala v pracovní době) a ostatních nákladů spojených s organizací školení.

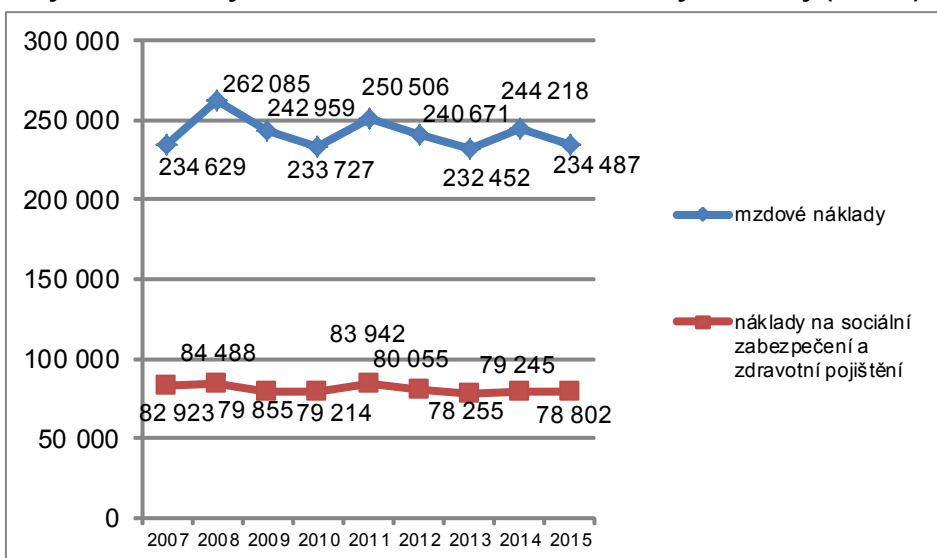
Zvýšená pozornost a zvláštní důraz jsou kladeny na oblast bezpečnosti práce a ochranu zdraví zaměstnanců při výkonu práce. Cílem společnosti je organizací práce a prevencí rizik zabezpečit maximální bezpečnost zaměstnanců, a to především při práci se stroji, elektrickými zařízeními a dopravními prostředky, při pohybu na stavbách či při manipulaci s chemickými či výbušnými látkami. Toto úsilí zahrnuje především organizování povinných pravidelných školení, zajišťování optimálních pracovních podmínek, bezpečnostního značení, pracovních oděvů, ochranných pomůcek apod.

Během roku 2015 jsme zaznamenali pouze 1 pracovní úraz. Míra pracovní neschopnosti pro nemoc a úraz činila 3,2 %. Nebyla hlášena žádná nemoc z povolání.

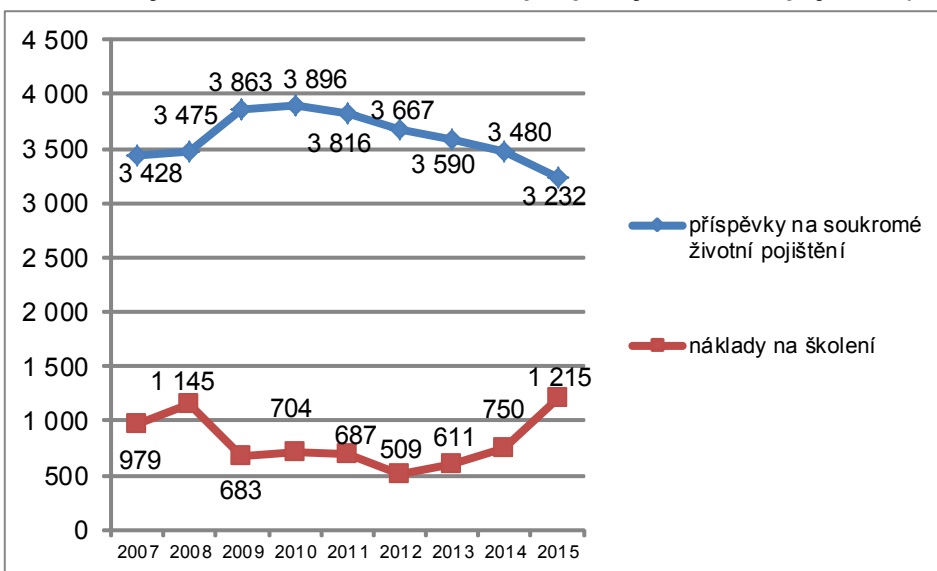
Počet zaměstnanců k 31.12. (jen zaměstnanci s odvody SP, ZP)



Vybrané náklady na zaměstnance – mzdové náklady a odvody (tis. Kč)



Vybrané náklady na zaměstnance - školení a příspěvky na životní pojištění (tis. Kč)





Významné skutečnosti po rozvahovém dni

Dne 11.1.2016 byla uzavřena „Dohoda o vzájemném postupu k převodu podílu ve společnosti Beton Union Plzeň s.r.o.“ s budoucím nabyvatelem společností IJZ, s.r.o. se sídlem: Zruč-Senec, Jedlová 357, PSČ 330 08, IČ 25223780, společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Plzni pod č.j. C 10251. Předmětem dohody je převod celého podílu budoucího převodce „ZAPA beton a.s.“,

Po rozvahovém dni nenastaly žádné další skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu této Výroční zprávy.





ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015



ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2014
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	2 589 082	-1 249 209	1 339 873	1 408 561
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	1 961 816	-1 069 421	892 395	886 597
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	24 760	-20 827	3 933	5 277
B. I. 1	Zřizovací výdaje	7 130	-7 130	0	
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	2 881	-2 881	0	
3	Software	9 262	-5 398	3 864	3 571
4	Ocenitelná práva	5 288	-5 288	0	
5	Goodwill				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	130	-130	0	
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	69		69	1 706
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 605 878	-1 048 594	557 284	549 644
B. II. 1	Pozemky	172 171		172 171	167 807
2	Stavby	586 967	-395 503	191 464	204 808
3	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	753 159	-606 627	146 532	126 564
4	Pěstitelské celky trvalých porostů				
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11 252	-6 687	4 565	5 168
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	33 767	-651	33 116	33 924
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	3 120	-893	2 227	2 872
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	45 442	-38 233	7 209	8 501
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	331 178	0	331 178	331 676
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba	297 723		297 723	297 724
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	14 296		14 296	14 296
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
4	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	19 159		19 159	19 656
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	611 602	-179 788	431 814	506 151
C. I.	Zásoby	38 249	-3 385	34 864	47 686
C. I. 1	Materiál	16 054		16 054	19 198
2	Nedokončená výroba a polotovary				
3	Výrobky	17 318	-3 385	13 933	20 267
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5	Zboží	4 877		4 877	8 221
6	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	15 352	-11 124	4 228	16 642
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	12 336	-11 124	1 212	13 125
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky				
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	2 841		2 841	3 239
6	Dohadné účty aktivní				
7	Jiné pohledávky	175		175	128
8	Odložená daňová pohledávka				150



ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2014
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	539 429	-165 279	374 150	417 699
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	495 570	-164 334	331 236	378 597
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	23 013		23 013	22 609
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky	185		185	141
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6	Stát - daňové pohledávky	6 401		6 401	3 319
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	8 665		8 665	9 652
8	Dohadné účty aktivní	3 044		3 044	1 413
9	Jiné pohledávky	2 551	-945	1 606	1 968
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	18 572	0	18 572	24 124
C. IV. 1	Peníze	64		64	254
2	Účty v bankách	18 508		18 508	23 870
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly				
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D. I.	Časové rozlišení	15 664	0	15 664	15 813
D. I. 1	Náklady příštích období	7 482		7 482	7 116
2	Komplexní náklady příštích období	8 175		8 175	8 690
3	Příjmy příštích období	7		7	7



ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2014
	PASIVA CELKEM	1 339 873	1 408 561
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	882 781	842 697
A. I.	Základní kapitál	300 200	300 200
A. I. 1	Základní kapitál	300 200	300 200
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
3	Změny základního kapitálu		
A. II.	Kapitálové fondy	424	424
A. II. 1	Ážio		
2	Ostatní kapitálové fondy		
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	424	424
5	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
6	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A. III.	Fondy ze zisku	94 340	94 340
A. III. 1	Rezervní fond	94 340	94 340
2	Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	325 233	325 233
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	325 233	325 233
2	Neuhrazená ztráta minulých let		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	162 584	122 500
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)		
B.	CIZÍ ZDROJE	456 784	562 142
B. I.	Rezervy	52 538	58 058
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	17 562	15 079
2	Rezerva na důchody a podobné závazky		
3	Rezerva na daň z příjmů		
4	Ostatní rezervy	34 976	42 979
B. II.	Dlouhodobé závazky	3 341	0
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů		
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům		
5	Dlouhodobé přijaté zálohy		
6	Vydané dluhopisy		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě		
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)		
9	Jiné závazky		
10	Odložený daňový závazek	3 341	
B. III.	Krátkodobé závazky	400 905	504 084
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	233 684	205 385
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	100 305	238 664
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům	6 156	6 156
5	Závazky k zaměstnancům	14 902	17 476
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	8 576	8 475
7	Stát - daňové závazky a dotace	16 551	11 410
8	Krátkodobé přijaté zálohy	2 169	1 477
9	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní	18 941	14 871
11	Jiné závazky	-379	170
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé		
2	Krátkodobé bankovní úvěry		
3	Krátkodobé finanční výpomoci		
C. I.	Časové rozlišení	308	3 722
C. I. 1	Výdaje příštích období	180	3 609
2	Výnosy příštích období	128	113

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
29. 2. 2016	Marco Duranda	Lenka Hrušková	Jiří Haša
			tel. +420 581 829 428



ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2014
I.	Tržby za prodej zboží	25 603	29 183
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	23 775	24 849
+	Obchodní marže	1 828	4 334
II.	Výkony	1 981 583	2 075 729
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 978 505	2 052 645
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	-4 319	2 650
3	Aktivace	7 397	20 434
B.	Výkonová spotřeba	1 389 100	1 502 041
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	1 062 006	1 157 983
B. 2	Služby	327 094	344 058
+	Přidaná hodnota	594 311	578 022
C.	Osobní náklady	314 583	327 357
C. 1	Mzdové náklady	234 487	244 218
C. 2	Odměny členům orgánů obchodní korporace	1 118	3 024
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	78 803	79 245
C. 4	Sociální náklady	175	870
D.	Daně a poplatky	11 968	11 706
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	53 254	55 117
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	28 772	36 804
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	2 833	6 874
2	Tržby z prodeje materiálu	25 939	29 930
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22 977	29 293
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	477	2 943
F. 2	Prodaný materiál	22 500	26 350
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-5 205	16 510
IV.	Ostatní provozní výnosy	21 876	22 018
H.	Ostatní provozní náklady	49 032	45 799
V.	Převod provozních výnosů		
I.	Převod provozních nákladů		
*	Provozní výsledek hospodaření	198 350	151 062
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	4 953	4 301
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	4 953	4 301
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	Náklady z finančního majetku		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	Výnosové úroky	636	747
N.	Nákladové úroky	1 453	3 541
XI.	Ostatní finanční výnosy	484	525
O.	Ostatní finanční náklady	2 583	1 140
XII.	Převod finančních výnosů		
P.	Převod finančních nákladů		
*	Finanční výsledek hospodaření	2 037	892



ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015

Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2014
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	37 803	29 454
Q. 1	- splatná	34 312	27 716
Q. 2	- odložená	3 491	1 738
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost		162 584	122 500
XIII.	Mimořádné výnosy		
R.	Mimořádné náklady		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
S. 1.	- splatná		
S. 2.	- odložená		
* Mimořádný výsledek hospodaření		0	0
Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)			
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		162 584	122 500
**** Výsledek hospodaření před zdaněním		200 387	151 954

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
29. 2. 2016	 Marco Duranda	 Lenka Hrušková	 Jiří Haša tel. +420 581 829 428



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ZAPA beton a.s. (dále jen „společnost“), je akciová společnost, která byla založena zakladatelskou listinou ze dne 2. 4. 1997 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 16. 6. 1997. Sídlo společnosti je na adrese Praha 4, Vídeňská 495, PSČ 142 00, Česká republika, identifikační číslo 251 37 026. Hlavním předmětem její činnosti je zejména výroba, doprava a ukládání betonových směsí.

V roce 2015 byly provedeny následující změny v zápisu do obchodního rejstříku:

Z rozhodnutí představenstva společnosti byla zrušena prokura pro p. Petera Markulince, p. Vlastimila Hanáčka, p. Romana Pochylého, p. Jörga Rienera Wilda s účinností k 26. 9. 2015.

Jediným akcionářem společnosti je Dyckerhoff GmbH., Wiesbaden, Biebricher Strasse 68, 65203, Spolková republika Německo, registrační číslo: HRB 27594.

Společnost je součástí koncernu Dyckerhoff/BUZZI (Buzzi Unicem S.p.A., sídlem via Luigi Buzzi 6, 150 33 Casale Monferatto (AL), Itálie (zapsané v rejstříkovém soudu Alessandria, pod č. 00930290044).

Členové statutárních orgánů k 31. 12. 2015:

Představenstvo	
Předseda:	Jaromír Chmela
Člen:	Jiří Haša
Člen:	Marco Duranda
Dozorčí rada	
Předseda:	Paulo Zelano
Člen:	Massimo Paris
Člen:	Luigi Buzzi

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo, kontrolním orgánem je dozorčí rada. Představenstvu je podřízen ředitel oblasti Čechy, ředitel oblasti Morava, ředitel pro oblast lomů a pískoven, akreditovaná zkušební laboratoř, oddělení řízení kvality, technický ředitel, finanční ředitel, generální ředitel.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.



2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2015 a 2014.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč).

Srovnatelnost údajů

Dopad fúze uskutečněné v roce 2014, kdy společnost ZAPA beton, a.s. se jako nástupnická společnost sloučila se zanikající společností Pískovny Hrádek a.s., je v příloze uváděn ve sloupcích „vliv fúze“.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2015 a 2014 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 40 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Certifikace	4
Software	4
Licence	5

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 20 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.



Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek), dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku. Reprodukční pořizovací cena je stanovena znaleckým posudkem oprávněného znalce.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Výpočetní technika	4
Osobní auta	4
Stavební stroje	10
Čerpadla	10
Mixy a nákladní auta	10
Zabezpečovací zařízení	10
Inventář a nábytek	10
Technologie betonáren	10
Ostatní stroje a zařízení	10
Inženýrské sítě	15
Manipulační plochy	15
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15
Budovy a stavby + oplocení	30
Dlouhodobý majetek zařazený po ukončení leasingu	2

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku obsahuje kladný (aktivní) rozdíl mezi oceněním podniku nebo jeho části nabytého vkladem a souhrnem ocenění jeho jednotlivých složek majetku v účetnictví prodávající, vkládající nebo zanikající účetní jednotky sníženým o převzaté závazky. Aktivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje do nákladů rovnoměrně 15 let od nabytí podniku.



Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace může být tvořena opravná položka k nepoužívanému dlouhodobému hmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu. Výše opravné položky se stanoví na základě porovnání účetní a reálné hodnoty aktiva.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a podílu jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky poradcům.

K datu pořízení majetkových účastí je tento dlouhodobý finanční majetek společností klasifikován dle povahy jako majetkové účasti ve společnostech jako podíly v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Majetkové účasti byly nabyty protihodnotou za nepeněžitý vklad vložený do obchodní společnosti, jejich oceněním je zůstatková cena nepeněžitého vkladu. Tato zůstatková cena se zvyšuje o daň z přidané hodnoty, pokud je tento vklad zdaniitelným plněním.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako podíly v ovládaných a řízených osobách.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost významně ovlivňovat s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dlouhodobá část půjčky poskytnuté společností ve skupině se splatností delší než jeden rok je v rozvaze vykázána v položce „Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv“. Krátkodobá část půjčky poskytnuté společností ve skupině se splatností kratší než jeden rok a nesplacené úroky jsou v rozvaze vykázány v položce „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

V rámci skupiny byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položce „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“. Změna stavu těchto prostředků je ve výkazu Cash flow vykázána na řádku „Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů“.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány vlastními náklady, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionální část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Opravná položka je tvořena na základě zhodnocení prodejnosti zásob, a to procentem ze skladové ceny.



e) Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně snižovou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. (Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou snižovou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám). Na pohledávky ve skupině nejsou vytvářeny účetní ani zákonné opravné položky.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Podle stanov společnosti vytváří společnost rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Rezerva na uvedení pozemku do původního stavu je tvořena po dobu trvání nájemní smlouvy na základě předpokládané ceny za rekultivaci pozemku a nákladů na likvidaci betonárny po skončení nájemní smlouvy.

Rezerva na sanaci a rekultivaci a na důlní škody je tvořena na základě pokynů příslušného báňského úřadu a její tvorba vychází z množství vytěžené horniny. Výše tvorby je připisována na vázaný bankovní účet.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou

h) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Výnosy jsou zaúčtovány k datu vyskladnění zboží a přechodu vlastnického práva na zákazníka nebo k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Úrokový výnos je časově rozlišován na základě časové souvislosti dle nezaplacené části jistiny a platné úrokové sazby.

Výnos z dividend je zaúčtován ve chvíli, kdy je deklarováno právo na přijetí dividend.



I) Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Analýza peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

Součástí běžných účtů k 31. 12. 2015 je i vázaný účet u Komerční banky, na němž jsou účelově vázány peněžní prostředky v návaznosti na zákonnou rezervu na sanace a rekultivace. Tyto prostředky nejsou pro účely výkazu Cash flow vykázány jako peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty ale jako zvýšení pohledávek.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

n) Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	7 130	-	-	-	-	7 130
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	2 881	-	-	-	-	2 881
Software	11 748	-	108	-4 300	1 706	9 262
Ocenitelná práva	5 288	-	-	-	-	5 288
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	130	-	-	-	-	130
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 706	-	69	-	-1 706	69
Celkem 2015	28 883	-	177	-4 300	-	24 760
Celkem 2014	27 026	44	1 813	-	-	28 883

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-7 130	-	-	-	-7 130	-
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	-2 881	-	-	-	-2 881	-
Software	-8 177	-	-1 521	4 300	-5 398	3 864
Ocenitelná práva	-5 288	-	-	-	-5 288	-
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-130	-	-	-	-130	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	69
Celkem 2015	-23 606	-	-1 521	4 300	-20 827	3 933
Celkem 2014	-22 496	-44	-1 066	-	-23 606	5 277

Nedokončený dlouhodobý majetek představuje především investici do technického zhodnocení programu EXPEDICE v hodnotě 69 tis. Kč.



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	167 807	-	14	-	4 350	172 171
Stavby	583 702	-	350	-1 258	4 173	586 967
Stroje, přístroje a zařízení	672 503	-	129	-2 849	21 689	691 472
Dopravní prostředky	31 928	-	-	-3 486	30 984	59 426
Inventář	2 348	-	-	-87	-	2 261
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11 252	-	-	-	-	11 252
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	34 327	-	63 572	-2 936	-61 196	33 767
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	3 765	-	1 616	-2 261	-	3 120
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	45 442	-	-	-	-	45 442
Celkem 2015	1 553 074	-	65 681	-12 877	-	1 605 878
Celkem 2014	1 445 038	93 719	25 468	-11 151	-	1 553 074

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	-	172 171
Stavby	-376 894	-	-17 653	-214	1 258	-393 503	-2 000	191 464
Stroje, přístroje a zařízení	-559 150	-	-29 433	-41	2 849	-585 775	-	105 697
Dopravní prostředky	-18 754	-	-2 742	-608	3 486	-18 618	-	40 808
Inventář	-2 311	-	-10	-	87	-2 234	-	27
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-6 084	-	-603	-	-	-6 687	-	4 565
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-651	33 116
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	-893	2 227
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-36 941	-	-1 291	-	-	-38 232	-	7 209
Celkem 2015	-1 000 134	-	-51 733	-863	7 680	-1 045 050	-3 544	557 284
Celkem 2014	-912 540	-41 517	-54 000	-2 943	10 866	-1 000 134	-3 296	549 644

Společnost v roce 2015 uvedla do užívání nově pořízenou betonárnu v Ústí nad Orlicí (nákup technologie betonárny a pozemků) v hodnotě cca 4 mil. Významnou částí přírůstků investic bylo také odkoupení dopravních prostředků od leasingových společností.

Drobný hmotný majetek nevykázaný v rozvaze činil k 31. 12. 2015 a k 31. 12. 2014 celkem 26 551 tis. Kč a 26 718 tis. Kč.



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2013	Úbytky vliv fúze	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2014	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2015
Podíly v ovládané nebo ovládající osobě	368 366	-70 642	-	297 724	-	297 724
Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	14 297	-	-1	14 296	-	14 296
Zápůjčky a úvěry ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	19 443	-	213	19 656	-496	19 160
Celkem	402 106	-70 642	212	331 676	-496	331 180

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2015 (v tis. Kč):

Název společnosti	ZAPA beton SK s.r.o.	Beton Union Plzeň s.r.o.	ZAPA UNISTAV, s.r.o.	EKO ZAPA beton, a.s.
Sídlo společnosti	Vajnorská 142, 730 00 Bratislava	Chotěšovská 279, 314 60 Plzeň	Moravanská 224/98, 619 00 Brno	Čerčanská 2053/18, 140 00 Praha 4
Měna	EUR	Kč	Kč	Kč
Podíl v %	99,96	71,2	50	50
Aktiva celkem	19 008	97 658	56 935	28 647
Vlastní kapitál	8 449	83 792	45 199	20 632
Základní kapitál a kapit. fondy	11 952	32 068	24 650	13 891
Fondy ze zisku	293	3 160	2 000	202
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	-5 187	44 814	8 312	-
Zisk/ztráta běžného roku	1 451	3 750	10 237	6 539

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2014 (v tis. Kč):

Název společnosti	ZAPA beton SK s.r.o.	Beton Union Plzeň s.r.o.	ZAPA UNISTAV, s.r.o.	EKO ZAPA beton, a.s.
Sídlo společnosti	Vajnorská 142, 730 00 Bratislava	Chotěšovská 279, 314 60 Plzeň	Moravanská 224/98, 619 00 Brno	Čerčanská 2053/18, 140 00 Praha 4
Měna	EUR	Kč	Kč	Kč
Podíl v %	99,96	71,2	50	50
Aktiva celkem	17 831	95 333	49 293	25 398
Vlastní kapitál	6 998	80 042	40 442	18 518
Základní kapitál a kapit. fondy	11 952	32 068	24 650	13 891
Fondy ze zisku	293	3 150	2 000	202
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	-2 523	44 512	8 312	-
Zisk/ztráta běžného roku	-2 663	303	5 480	4 425

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky jednotlivých společností



5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. V roce 2015 byla vytvořena opravná položka k výrobkům (frakce 0 - 4) ve výši 3 385 tis. Kč (2 954 tis. Kč v roce 2014), která zohledňuje nízkou prodejnost výrobků (viz bod 7).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2015 a 2014 vytvořeny opravné položky (viz bod 7).

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let		
2014	Brutto	240 245	119 923	18 237	19 491	62 879	88 792	309 322	549 567
	Opr. položky	5 371	2 404	367	12 049	62 129	88 650	165 599	170 970
	Netto	234 874	117 519	17 870	7 442	750	142	143 723	378 597
2015	Brutto	208 324	102 306	4 640	11 011	27 534	141 754	287 245	495 569
	Opr. položky	5 748	6 285	81	6 208	23 954	122 057	158 585	164 333
	Netto	202 576	96 021	4 559	4 803	3 580	19 697	128 660	331 236

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení odpisovala do nákladů v roce 2015 a 2014 pohledávky ve výši 29 823 tis. Kč a 20 835 tis. Kč

K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 15 353 tis. Kč a 22 008 tis. Kč týkající se postoupených pohledávek.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 18).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12.2013	Vliv fúze	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12.2014	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12.2015
dlouhodobému majetku	2 893	417	249	-263	3 296	248	-	3 544
zásobám	1 950	-	2 954	-1 950	2 954	3 385	-2 954	3 385
pohledávkám – zákonné	85 059	120	89 447	-62 856	111 770	29 428	-21 080	120 118
pohledávkám	74 097	1 238	140 043	-149 867	65 511	143 724	-152 951	56 284
- ostatní								

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Společnost v roce 2015 rozpustila část nákladů ke skrývkám vykázaných v řádku „Komplexní náklady příštích období“ ve výši 515 tis. Kč prostřednictvím řádku „Změna stavu opravných položek a rezerv.“



8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v pokladně, ceniny a bankovní účty

Součástí běžných účtů k 31. 12. 2014 byl i vázaný účet u Komerční banky ve výši 8 490 tis. Kč, na němž byly účelově vázány peněžní prostředky v návaznosti na zákonnou rezervu na sanace a rekultivace. O tuto částku byly pro účely Výkazu cash flow sníženy peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty a částka 8 490 tis. Kč byla vykázána jako zvýšení pohledávek. V průběhu roku 2015 byly se souhlasem Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočiny převedeny finanční prostředky ve výši 8 730 tis. Kč z účtu vedeného u Komerční banky a.s. v Liberci na zvláštní vázaný účet založený u UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s. O tuto částku byly pro účely Výkazu cash flow sníženy peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty a částka 8 730 tis. Kč byla vykázána jako zvýšení pohledávek

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především nájemné, ostatní režie a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Komplexní náklady příštího období zahrnují především náklady na skrývku.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení/vliv fúze	Zůstatek k 31. 12. 2014	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2015
Počet akcií	3 002	-	-	3 002	-	-	3 002
Základní kapitál	300 200	-	-	300 200	-	-	300 200
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	424	-	-	424	-	-	424
Rezervní fond	94 340	-	-	94 340	-	-	94 340
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	351 406	-	-26 173	325 233	-	-	325 233
Výsledek hospodaření běžného účetního období	46 732	122 500	-46 732	122 500	162 584	-122 500	162 584

Základní kapitál společnosti se skládá z 3 002 akcií na jméno plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 100 000 Kč/ks. K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 společnost vlastnila 3 002 ks vlastních akcií v ceně 300 200 tis. Kč.

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 25. 3. 2015 bylo rozhodnuto o vyplacení hospodářského výsledku za účetní období po zdanění ve výši 122 500 tis. Kč jedinému akcionáři. Na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 26. 3. 2014 bylo rozhodnuto o vyplacení hospodářského výsledku za účetní období po zdanění ve výši 46 732 tis. Kč jedinému akcionáři.



11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2013	Vliv fúze	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2015
zákonné	5 492	7 186	2 851	-450	15 079	3 200	-717	17 562
ostatní	26 446	20 928	13 275	-17 670	42 979	-5 607	-2 396	34 976

Zákonná rezerva byla vytvořena v souladu s rozhodnutím příslušného Obvodního báňského úřadu na důlní škody, sanace a rekultivace.

Ostatní rezervy jsou vytvořeny za účelem tvorby rezervy na dovolenou, uvedení pronajatých pozemků do původního stavu, tvorby účetních rezerv na sanace, důlní škody a rekultivace.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 180 dní v částce 60 tis. Kč a 1 361 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2015 a k 31. 12. 2014 celkem 8 576 tis. Kč a 8 475 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované náklady na nájemné, spotřebu energií a opravy.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 18).

13. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především výdaje na materiál, autodopravu a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2015	2014
Zisk před zdaněním	200 387	151 954
Nezdanitelné výnosy	-4 953	-17 135
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-1 458	8 043
Neodečitatelné náklady		
Tvorba opravných položek	-8 548	-8 834
Tvorba rezerv	-5 520	-1 994
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	3 413	15 586
Zdanitelný příjem	183 321	147 621
Sazba daně z příjmu	19%	19%
Daň	34 830	28 048
Slevy na dani (§ 35)	-122	-
Úprava daně minulých let	-396	-332
Splatná daň	34 312	27 716



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2014		2015	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Položky odložené daně				
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-21 025	-	-21 324
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	12 447	-	10 694	-
OP k zásobám	562	-	643	-
OP k dlouhodobému majetku	-	-	-	-
Rezervy	8 166	-	6 646	-
Celkem	21 175	-21 025	17 983	-21 324
Netto	150	-	-	-3 341

15. LEASING

Najatý majetek společností k 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 (v tis. Kč):

Doba leasingu v roce 2014 byla 48 – 60 měsíců. Od r. 2015 je doba trvání leasingu v délce 48 – 72 měsíců u nákladních a osobních automobilů.

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2014	Výše nájemného v roce 2015
Nákladní automobily	48 – 72 měs.	22 005	17 086
Osobní automobily	48 – 72 měs.	7 047	5 577
Technologie betonáren	48 – 60 měs.	286	-

16. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2014		2015	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Zboží beton	4 210	174	8 718	-
Zboží kamenivo	22 006	-	8 021	-
Zboží pozemky	-	-	5 195	-
Ostatní	2 793	-	2 562	1 108
Tržby za prodej zboží	29 009	174	24 496	1 108

	2014		2015	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Prodej výrobku beton	1 603 336	304	1 529 804	-
Prodej výrobku kamenivo	99 017	-	112 522	-
Ostatní výnosy	1 663	-	891	-
Služby přeprava	330 988	832	323 439	1 503
Služby nájemné	1 064	562	1 515	617
Ostatní služby	8 954	5 925	7 728	484
Tržby za prodej výrobků a služeb	2 045 022	7 623	1 975 899	2 604

Převážná část výnosů společnosti za rok 2015 je soustředěna na prodej betonu zákazníkům ve stavebním odvětví. Výnosy z běžné činnosti jsou realizovány zejména v rámci České republiky.



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

17. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2014		2015	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	495	44	485	42
Mzdy	244 218	47 753	234 487	38 394
Odměny členům obchodní korporace	3 024	3 024	1 118	1 118
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	79 245	12 465	78 802	11 643
Sociální náklady	870	2 410	175	2 465
Osobní náklady celkem	327 357	62 628	314 582	53 620

V roce 2015 a 2014 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 1 118 tis. Kč a 3 024 tis. Kč.

V roce 2015 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy, další výhody a nevlastní žádné akcie společnosti. Členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci používají služební automobily k soukromým účelům.

18. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným osobám. V roce 2015 a 2014 dosáhl tento objem prodeje 11 250 tis Kč a 18 387 tis. Kč.

Pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2014	2015
Cement Hranice a.s	56	5
Dyckerhoff GmbH	5 351	-
ZAPA BETON Hungária Kft.	255	658
ZAPA beton SK	47 650	51 437
ZAPA UNISTAV	565	795
SONDA	-	-
EKO ZAPA	1 443	958
Beton Union Plzeň	419	23
Celkem	55 739	53 876

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2015 a 2014 činily nákupy 349 865 tis. Kč a 356 314 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2014	2015
Cement Hranice a.s	63 808	60 172
Dyckerhoff GmbH	9 260	2 675
ZAPA beton SK	527	405
ZAPA UNISTAV	128	99
EKO ZAPA	131	74
Beton Union Plzeň	-	68
Celkem	73 854	63 493



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

Zápůjčky a úvěry podnikům ve skupině k 31. 12. (v tis. Kč):

Společnost	Termíny/Podmínky	2014	2015
ZAPA beton SK s.r.o.	Datum splatnosti 31. 12. 2018	19 656	19 160

Nezaplacené úroky ze zápůjčky společnosti ZAPA beton SK s.r.o. činily k 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 celkem 23 013 tis. Kč a 22 609 tis. Kč a jsou vykázány na řádku Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba.

Přijaté krátkodobé půjčky od podniků ve skupině (Cash Pool) k 31. 12. (v tis. Kč):

Poskytnuté půjčky	Stav k 31. 12. 2014	Stav k 31. 12. 2015
Cement Hranice	238 664	100 305
Celkem	238 664	100 305

19. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Spotřebované nákupy k 31. 12. (v tis. Kč):

	2014	2015
Spotřeba materiálu	1 121 993	1 031 661
Spotřeba energie	29 237	23 565
Spotřebované nákupy celkem	1 151 230	1 055 226

Ostatní provozní náklady k 31. 12. (v tis. Kč):

	2014	2015
Dary	804	636
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	20 835	29 823
Ostatní provozní náklady	21 368	18 149
Ostatní provozní náklady celkem	43 007	48 608

Odměny statutárnímu auditorovi k 31. 12. (v tis. Kč):

	2014	2015
Náklady na audit účetní závěrky	808	817

20. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 11. 1. 2016 byla uzavřena „Dohoda o vzájemném postupu k převodu podílu ve společnosti Beton Union Plzeň s.r.o.“ s budoucím nabyvatelem společností IJZ, s.r.o. se sídlem: Zruč-Senec, Jedlová 357, PSČ 330 08, IČ 25223780, společnost zapsaná u rejstříkového soudu v Plzni pod č.j. C 10251. Předmětem dohody je převod celého podílu budoucího převodce ZAPA beton a.s.



ZAPA beton a.s.
Účetní závěrka k 31. prosinci 2015

21. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

22. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
			
29.2.2016	Marco Duranda	Lenka Hrušková	Jiří Haša



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2014
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	200 387	151 954
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	59 941	95 297
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	72 152	75 952
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	-199	18 175
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-5 520	-1 994
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly		
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-2 356	-3 931
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	817	2 794
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	-4 953	4 301
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	260 328	247 251
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	79 351	133 202
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	12 391	1 006
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	41 254	138 847
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	3 731	9 210
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	31 511	-15 264
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	-9 536	-597
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	339 679	380 453
A. 3. 1.	Placené úroky	-1 453	-3 541
A. 4. 1.	Placené daně	-27 904	-6 170
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami		
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	310 322	370 742
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-62 989	-28 335
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 833	7 880
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	-448	-895
B. 4. 1.	Přijaté úroky	636	747
B. 5. 1.	Přijaté dividendy	4 953	-4 301
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-55 015	-24 904
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	-138 359	-296 985
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-122 500	-46 732
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-260 859	-343 717
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-5 552	2 121
	Zvýšení peněžních prostředků vlivem fúze		6 471
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	24 124	7 042
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	18 572	15 634

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
29. 2. 2016	 Marco Durand	 Lenka Hrušková	 Jiří Haša tel. +420 581 829 428

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti ZAPA beton a.s.:

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ZAPA beton a.s., která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2015, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti ZAPA beton a.s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

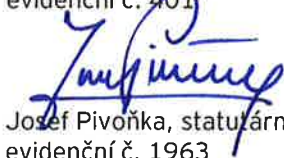
Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv ZAPA beton a.s. k 31. prosinci 2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2015 v souladu s českými účetními předpisy.

Ostatní informace

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích nic takového nezjistili.

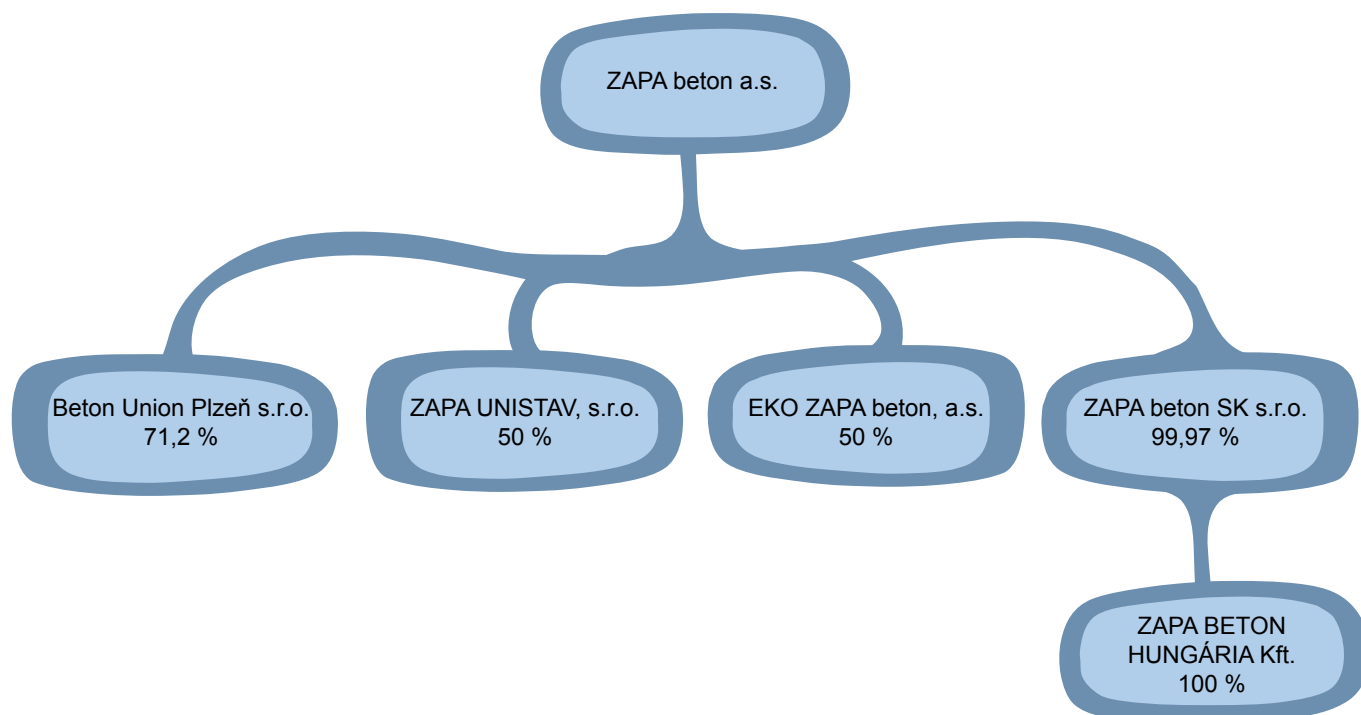
Ernst & Young Audit, s.r.o.
evidenční č. 401



Josef Pivoňka, statutární auditor
evidenční č. 1963

29. února 2016
Praha, Česká republika

Přehled majetkových účastí ZAPA beton a.s. (k 31. 12. 2015)





Zpráva o vztazích

obchodní společnosti
ZAPA beton a.s.
Videňská 495, 142 00 Praha 4
IČ: 25137026

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou B 4785

základní kapitál:	Kč 300 200 000,-- 3 002 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě Kč 100 000,-- na jednu akcii
jediný akcionář:	Dyckerhoff GmbH Biebricher Straße 68, 65203 Wiesbaden, SRN zapsaná v rejstříku: obvodní soud Amtsgericht ve Wiesbadenu, pod č. HRB 27594
DIČ:	CZ25137026
ID Schránky:	94wg39w
Banka:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Účet:	801811006 / 2700
Tel.:	+420 226 004 444
Fax:	+420 226 004 440
Email:	zapa@zapa.cz

Preamble

Představenstvo ve složení: předseda Jaromír Chmela, členové Marco Duranda a Jiří Haša, jako statutární orgán obchodní společnosti ZAPA beton a.s., v souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, dále také jen „ZOK“, vypracovalo na základě své povinnosti zprávu, která popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. vztahy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou a vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti respektovat ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, týkající se obchodního tajemství.

I.

Struktura vztahů v podnikatelském seskupení a úloha ovládané osoby

1. Ovládající osoba:

S odkazem na ustanovení § 74 ZOK je osobou ovládající společnost ZAPA beton a.s.: Dyckerhoff GmbH, se sídlem na adrese: Biebricher Straße 68, 65203 Wiesbaden, SRN, zapsaná v rejstříku obvodního soudu Amtsgericht ve Wiesbadenu, pod č. HRB 27594.

Od roku 2013 je jediným vlastníkem ovládající osoby akciová společnost Buzzi Unicem SpA, se sídlem via Luigi Buzzi, 6, 15033 Casale Monferrato (AL), Itálie (řídící osoba).

2. ZAPA beton a.s., je českou dceřinou společností cementářského koncernu Dyckerhoff/Buzzi Unicem, kdy akcie Buzzi Unicem SpA jsou kótovány na burze v Miláně, kód akcií: ISIN IT0001347308. Podrobnou strukturu vztahů v podnikatelském seskupení lze dohledat na webových stránkách účastníků (www.buzziunicem.it, www.dyckerhoff.com).

3. Ovládaná osoba ZAPA beton a.s., patří k předním výrobcům transportbetonu na území České republiky. Jako člen italského koncernu Buzzi Unicem (od roku 2004) se současně řadí ke světové špičce producentů stavebních hmot. Hlavním výrobním programem akciové společnosti je výroba, doprava a ukládání betonu a dalších výrobků obsahujících cement, případně jiný druh pojiva. S ohledem na změny zákonné úpravy o akciových společnostech vyvolaných zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, se akciová společnost podřídila jako obchodní korporace zákonu jako celku postupem podle ustanovení § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb. a současně podle této legislativy upravila v roce 2014 své stanovy.



Ve společnosti je uplatněn dualistický systém řízení. Představenstvo akciové společnosti jako její statutární orgán a dozorčí rada akciové společnosti jako její kontrolní orgán mají tři členy, jejichž funkční období je tříleté.

V roce 2015 byl předsedou představenstva pan Jaromír Chmela, dalšími členy byli pánové Marco Duranda a Jiří Haša. Práva a povinnosti představenstva jsou specifikována v článku 20 Stanov společnosti. Předsedou dozorčí rady je pan Paolo Zelano a členy pánové Luigi Buzzi a Massimo Paris. Postavení a působnost dozorčí rady jako kontrolního orgánu je vymezena v článku 22 Stanov společnosti.

Výkonné vedení společnosti v roce 2015 pracovalo ve složení: generální ředitel Marco Duranda, ředitel oblasti Čechy Peter Markulínek, ředitel oblasti Morava Vlastimil Hanáček, ředitel pro oblast lomů a pískoven a nákupní manažer Jörg Reiner Wild, technický ředitel Roman Pochylý, finanční ředitel Jiří Haša a HR manažerka Alžběta Vlachová.

Pánové Peter Markulínek, Vlastimil Hanáček, Roman Pochylý a Jörg Reiner Wild byli také prokuristy společnosti. Za společnost jednali navenek vždy alespoň dva prokuristé společně. Tato prokura byla zrušena rozhodnutím představenstva z 22.1.2015 (k výmazu v obchodním rejstříku došlo ke dni 26. září 2015).

Ve všech záležitostech zastupují akciovou společnost členové představenstva společnosti a to tak, že za společnost jednají vždy dva členové představenstva společně.

II.

Způsob a prostředky ovládání a další významná jednání

1. Předseda dozorčí rady Paolo Zelano působí v rámci koncernu jako ředitel Divize pro střední a východní Evropu, člen dozorčí rady Luigi Buzzi, který je členem dozorčí rady Dyckerhoff GmbH, a člen dozorčí rady Massimo Paris, v rámci koncernu ředitel skupiny Zajištění kvality, svou rozhodovací činností v kontrolním orgánu ovládané osoby prosazují zájmy jediného akcionáře.
2. Mimo svá samostatná jednání uskutečňovaná podle stanov společnosti se členové představenstva a dozorčí rady v průběhu roku čtvrtletně setkávali na společných mítincích, kde byl projednáván podnikatelský plán ovládané osoby a probíhal proces schvalování právních jednání a dalších opatření uskutečňovaných představenstvem, k nimž je nutný souhlas dozorčí rady. Pro rok 2016 je frekvence těchto mítinků stanovena na tři setkání ročně.
3. Koncernová smlouva, smlouva o společném podniku (joint-venture), smlouva o výkonu hlasovacích práv či jiná podobná smlouva nebyla uzavřena.

III.

Přehled smluv v rámci podnikatelského seskupení, jiná právní jednání a ostatní opatření

1. Mezi ovládanou osobou, tj. ZAPA beton a.s., a ovládající osobou, tj. Dyckerhoff GmbH, byla v průběhu roku 2015 uzavřena smlouva o poskytnutí služeb v oblasti technologie (1.3.2015) a dohoda o mezinárodním pronájmu pracovní síly (6.10.2015). Bylo poskytnuto plnění ze smlouvy o poskytování informačních služeb uzavřené s touto společností 1.1.2013 jako poskytovatelem. Dále ovládající osoba vyfakturovala a přefakturovala pojištění odpovědnosti za škodu, přefakturovala poradenství pro SAP a vyfakturovala AFI servis a Opentext.
2. Společnost Buzzi Unicem SpA poskytla v roce 2015 plnění jako pronajímatel dle dohody o mezinárodním pronájmu pracovní síly z 19.2.2014. Dále bylo poskytnuto plnění z prodeje přístroje pro zkušebnu Hranice (prodávající Buzzi Unicem SpA). Jiné smlouvy, které by bylo možno podřadit pod skupinu vzájemných smluv, uzavřeny nebyly.
3. V rámci podnikatelského seskupení proběhly v roce 2015 s dalšími osobami, které ovládá ovládající osoba, tj. Dyckerhoff GmbH, nebo Buzzi Unicem SpA, následující obchody, kdy ZAPA beton a.s., je dále v textu označena také jen jako „ZAPA“:



Unical SpA

sídlo: Via Luigi Buzzi, 6, 15033 Casale Monferrato (AL), Itálie

IČ: 01303280067

- smlouva o poskytování služeb v oblasti technologie z 31.8.2014 ve znění dodatku č. 1 z 29.12.2014, kde Unical SpA je poskytovatelem

Cement Hranice, akciová společnost

sídlo: Bělotínská 288, 753 39 Hranice I – Město

IČ: 15504077

- uzavřena kupní smlouva na každou provozovnu (betonárnu), prodej volně loženého cementu, kde je Cement Hranice, akciová společnost prodávající,
 - smlouva o dílo ze dne 29.5.2015, kde je Cement Hranice, akciová společnost zhotovitel služeb IT a souvisejících činností, uzavřená na období 1.4.2015 - 31.12.2015,
 - smlouva o dílo ze dne 27.11.2014, kde je Cement Hranice, akciová společnost zhotovitel služeb zajištění účetnictví a souvisejících činností, uzavřená na období roku 2015,
 - smlouva o automatickém převádění zůstatků cash-poolingu ze dne 1.10.2003, ve znění dodatku č.1 z 22.12.2006 a č. 2 z 20.9.2010 uzavřená s HVB Bank Czech Republic a.s., se ZAPA a Cement Hranice, akciovou společností jako klienty,
 - smlouva o vzájemném vyúčtování úroků z cash-poolingu z 20.10.2003, ve znění dodatku z 25.9.2009, úroková míra tržní ve výši O/N PRIBOR + 0,6%,
 - nájemní smlouva ze dne 31.8.2000 s dodatkem č. 14 ze dne 17.3.2015, Cement Hranice, akciová společnost pronajímatel, nájem pozemku pro betonárnu v Hranicích,
 - nájemní smlouvy, CH pronajímatel, nájem prostor sloužících k podnikání (kanceláře, laboratoř s příslušenstvím, sociální zařízení) včetně služeb, tři smlouvy, uzavřeno v průběhu roku 2015, nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
 - smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod ze dne 17.2.2014, Cement Hranice, akciová společnost dodavatel, pro betonárnu v Hranicích a od 1.8.2015 i pro laboratoř Hranice, ve znění Přílohy č. 2 z 31.7.2015 k této smlouvě,
 - smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 31.7.2015, s automatickým prodlužováním, Cement Hranice, akciová společnost dodavatel, dodávky pro laboratoř Hranice,
 - dvě smlouvy o postoupení pohledávky za společností PB SCOM s.r.o. z 11.2.2015 a 9.3.2015, postupitel ZAPA,
 - smlouva o pojištění odpovědnosti ze dne 12.2.2015, pojistitel HDI Versicherung AG, ZAPA a Cement Hranice, akciová společnost jako spolupojištění,
 - obě osoby si dále navzájem v průběhu roku 2015 fakturovaly a přefakturovaly na základě jednorázových objednávek náklady související s provozem podniku, např. spotřeba vody, PHM, prodej DHM, pomocný materiál, úklidové služby apod., kdy pro ZAPA toto reprezentuje v nákladech částku 122,87 tis. Kč a ve výnosech částku 329,54 tis. Kč.
4. Na základě rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 25. března 2015 bylo rozhodnuto o výplatě dividendy za rok 2014 ve výši 122 500 tis. Kč.
5. V posledním účetním období nebyla učiněna žádná jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky, a ani žádná další opatření, přijatá nebo uskutečněná v zájmu nebo na popud propojených osob, s výjimkou v této zprávě popsanych, nebyla v roce 2015 učiněna.



IV. Posouzení újmy

1. Ovládané společnosti ZAPA beton a.s., nevznikla ze vztahu ke společnostem Dyckerhoff GmbH / Buzzi Unicem SpA z výše specifikovaných vztahů žádná újma. Plnění podle výše označených obchodních vztahů jsou sjednána v cenách v místě a čase obvyklých.
2. Začlenění ovládané osoby do podnikatelského seskupení přináší finanční stabilitu, otevřený přístup k technologickému know-how a výhodu vertikálního propojení: výroba cementu – kameniva – betonu.

V. Prohlášení statutárního orgánu

Představenstvo jako statutární orgán společnosti ZAPA beton a.s., prohlašuje, že údaje obsažené v této zprávě jsou správné a úplné a že při vypracování zprávy podle ustanovení § 82 ZOK bylo postupováno plně v rozsahu všech informací a údajů, které má statutární orgán k dispozici či které při jednání s péčí řádného hospodáře zjistil.

V Praze dne 29. února 2016

ZAPA beton a.s.

.....
Jaromír Chmela
předseda představenstva

.....
Marco Duranda
člen představenstva

.....
Jiří Haša
člen představenstva